Prodaja hiša BRČIĆI, 118,00m²

499.000,00 EUR

Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Samostojna**
Velikost:	**118,00m²m²**
Lokacija:	**BRČIĆI, Istrska**
Šifra:	**SP1**
Država:	**Hrvaška**
Leto izgradnje:	**zgrajeno leta 2021**
Energetski razred:	**Ni podatka**

118 m², samostojna, zgrajena l. 2021, 382 m² zemljišča, prodamo. Cena: 499.000,00 EUR

Čudovita vila, ki je nastala s skrbno rekonstrukcijo in z veliko razmišljanja in ljubezni.Odmerjena harmonija moderne dekoracije in tradicionalnega istrskega načina življenja. Pozornost je bila namenjena tudi najmanjšim detajlom, ki so bili skrbno premišljeni in oblikovani, posebna pozornost pa je bila namenjena uporabi originalnih materialov, zato je večina sten obložena s starim kamnom.
Razpored prostorov:
V pritličju je popolnoma opremljena kuhinja, jedilnica, dnevna soba s kaminom in WC.
V prvem nadstropju sta dve spalnici z zakonsko posteljo, od katerih ima ena teraso s panoramskim razgledom. V nadstropju je tudi kopalnica, ki je opremljena z vrhunsko opremo.
Dvorišče popolnoma zaokroži mediteranski značaj te vile. Pred vilo se nahaja stara oljka in lepa zelenica, ki je redno vzdrževana s strani ekipe strokovnjakov. Vila ima zasebno parkirišče za 2 avtomobila in je v celoti ograjena.
Zunanji bazen je obložen z italijanskimi ploščicami najvišje kakovosti. Ob bazenu je letna kuhinja z žarom, terasa in zunanji tuš. Velika terasa katera je čudovit, udoben prostor, kjer lahko uživate v blagi istrski klimi.
Oprema in pohištvo se dodatno obračuna v znesku **30.000 EUR.**
Možno je dokupiti tudi sosednje zemljišče v izmeri 684 m² s staro hišo in idejnim projektom za vilo z bazenom ca 300 m².
Vabljeni na ogled.

MA - nepremičninska družba
VIR, Šaranovičeva 28
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **040/898-029**
E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**