

Oddaja poslovni prostor MENGEŠ, SLOVENSKA CESTA, 275,00m²

2.500,00 EUR/mesec



Transakcija:	Oddaja
Tip:	Poslovni prostor - Pisarna
Velikost:	275,00m²m²
Nadstropje:	VP/2
Lokacija:	MENGEŠ, SLOVENSKA CESTA, LJ-okolica
Šifra:	JA1
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1974, adaptirano leta 2024
Energetski razred:	C (35 - 60 kWh/m2a)

275 m², pisarna, zgrajena l. 1974, adaptirana l. 2024, 290 m² zemljišča, VP/2 nad., oddamo kompletno obnovljene poslovne prostore v samostojnem objektu v 2 etažah z lastnimi parkirišči; primerno za pisarniško dejavnost, ordinacijo, showroom, računovodstvo, agencijske storitve... mirna dejavnost. Energetsko učinkovita stavba na odlični lokaciji ob prometni cesti. Pogoji najema : varščina v višini 2 mesečnih najemnin in sprotno mesečno plačilo, Ceni najema je potrebno prišteti še strošek akont. dohodnine katero odvaja najemnik, oddamo. Cena: 2.500,00 EUR/mes

- lastna parkirišča
- videonadzor prostorov
- električna vrata s pametnim domofonom
- požarni in protivlomni alarm
- klima naprave za hlajenje
- centralno ogrevanje s toplotno črpalko
- optična povezava
- IT omrežje s prostorom za strežnik
- možnost polnilne postaje



MA - nepremičninska družba
VIR, Šaranovičeva 28
1230, Domžale, Slovenija

Telefon: **040/898-029**
E-mail: **ma.nepremicnine@gmail.com**

